



# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

Ex CNAM

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 29/Vm privind achiziția de valoare mică

“ 29 ” ianie 2022

mun. Chişinău

### PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat între **Compania Națională de Asigurări în Medicină**, care activează în baza Statutului CNAM (Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr.156/2002) cu sediul în mun. Chişinău, str. Vlaicu Pîrcălab, 46, IDNO 1007601007778, reprezentat prin **Director General DI Ion DODON** în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și **SRL „Galicus”** cu sediul în mun. Chişinău, com. Stăuceni, str. Unirii, 20/2, ap. 50, înregistrat la camera înregistrării de stat IDNO 1010600032829 reprezentat prin **Director DI Iurie CASAP**, în calitate de **Antreprenor General**, pe de altă parte (ambii denumiți în continuare “Părți”).

Cod CPV: 45453000-7

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul General se obligă să execute *lucrările de reparație curentă la Agenția teritorială CNAM, or. Bălți, str. Sfîntul Nicolae, 5A*, în conformitate cu *Anexa nr. 1, 2, 3* și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **30 zile** din data semnării contractului.
- 2.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrîngerea activității se datorează următoarelor cauze:
- generate de Beneficiar;
  - datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, ori executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrînge asupra calității lucrărilor;
  - calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sânt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

2.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sânt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sânt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.6. Termenul de garanție a lucrărilor este de *12 luni*.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de *19 691,61 lei (nouăsprezece mii șase sute nouăzeci și unu lei, 61 bani)*, inclusiv TVA.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, timp de 15 zile după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de pînă la 30 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul general.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sânt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

### **4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

4.1 Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

### **5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII**

5.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

5.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

5.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca obiectul unei subcontractări.

## **6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI**

- 6.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 6.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.
- 6.3. Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 6.4. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 6.5. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 6.6. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 6.7. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 6.8. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.
- 6.9. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 6.10. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sânt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

6.11. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

6.12. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sânt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

6.13. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

6.14. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sânt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

6.15. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

## **7.FORȚA DE MUNCĂ**

7.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

## **8.MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE**

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sânt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sânt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

8.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea

vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările vor începe în timp de 2 zile de la data semnării și înregistrării contractului în modul corespunzător și primirii ordinului de execuție.

## **9.PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

9.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 1 al prezentului contract este de *12 luni*.

9.2. Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## **10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit

de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sânt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum 0,1% în valoarea lucrărilor executate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din valoarea totală a contractului. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiile contractuale.

## **11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

## **12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI**

12.1. Antreprenorul general poate cere rezoluțiunea contractului, dacă :

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a. Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b. Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c. Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d. Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiune a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativa a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul de rezoluțiune a contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia a fost efectuată rezoluțiune a contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea

prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

### 13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract: *Anexa 1, 2, 3.*

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.


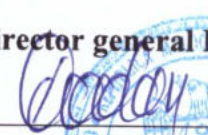
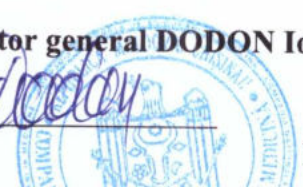
13.4. Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare după semnarea lui, fiind valabil până 31.12.2022.

13.5. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la " 29 " 06 2022.

### 14. DATELE JURIDICE, POȘTALE ȘI BANCARE ALE PĂRȚILOR

Antreprenor General	Beneficiar
<b><u>SRL „ Galicus ”</u></b>	<b><u>Compania Națională de Asigurări în Medicină</u></b>
Adresa poștală: <u>mun. Chișinău, com. Stăuceni, str. Unirii, 20/2, ap. 50</u>	Adresa poștală: <u>mun. Chișinău, bd. Vlaicu Pîrcălab, 46</u>
Telefon <u>068155455</u>	Telefon: <u>022 780-295, 022 780-240</u>
Cod IBAN <u>MD73ML00000002251849164</u>	Cod IBAN <u>MD58TRPEAD518720A01857AA</u>
BC „Moldindcombank” S.A. Suc. Ciocana Chișinău. MOLDMD2X349 Cod TVA: 0607601	Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat. Cod: TREZMD2X
Cod fiscal: <u>1010600032829</u>	Cod fiscal: <u>1007601007778</u>

### 15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

„ANTREPRENOR GENERAL”	„BENEFICIAR”:
Director <b>CASAP Iurie</b>  L.Ș.	Director general <b>DODON Ion</b>   L.Ș.



**Lucrări de reparație curentă la Agenția  
teritorială CNAM, or. Bălți, str. Sfântul  
Nicolae, 5A**

(denumirea obiectivului)

## DEVIZ LOCAL №

Valoarea de deviz 19 691,61 Lei

Intocmit in prețuri curente.2022

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Lucrari exterioare</b>				
1	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	20,00	64,840 48,750	1 296,80 975,00
2	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Betonocantact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	2,00	21,440 7,800	42,88 15,60
3	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat , la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. (Fasad), la pereti	m2	2,00	143,920 79,300	287,84 158,60
4	CN16B	Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie din lemn, executate cu un strat de vopsea de ulei si un strat de lac de ulei pe timplarie de stejar	m2	10,00	72,804 39,000	728,04 390,00
5	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	13,71	51,484 50,729	705,85 695,50
6	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M	m2	13,71	87,055 45,514	1 193,53 624,00

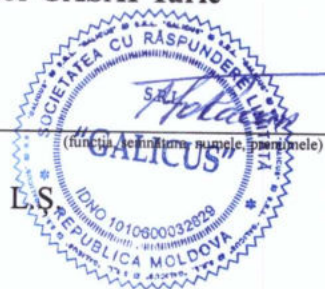


1	2	3	4	5	6	7
		100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin				
7	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2	m2	13,71	545,143 188,505	7 473,91 2 584,40
		<i>Total</i>	Lei			11 728,85
		<b>Total Lucrari exterioare Inclusiv salariu</b>				<b>11 728,85 5 443,10</b>

		Total	Lei	11 728,85
		Contributii la fondul social si medical	24 %	1 306,34
		Total		13 035,19
		Cheltuieli de transport	8 %	485,18
		Total		13 520,37
		Cheltuieli de regie	14,5 %	1 960,45
		Beneficiul de deviz	6 %	928,85
		Total		16 409,67
		TVA	20 %	3 281,94
		<b>Total deviz: Inclusiv salariu</b>		<b>19 691,61 5 443,10</b>

„ANTREPRENOR GENERAL”

Director CASAP Iurie



“BENEFICIAR”

Director general DODON Ion



**Lucrări de reparație curentă la Agenția  
teritorială CNAM, or. Bălți, str. Sfântul  
Nicolae, 5A**

(denumirea obiectivului)

**Catalog de prețuri unitare pentru obiectul**

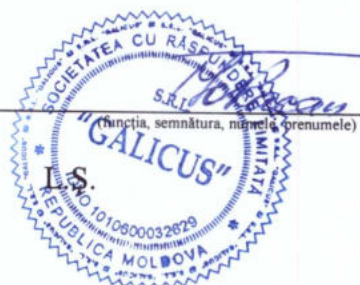
№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1		<b>1. Lucrari exterioare</b>				
1	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltime pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2			64,840 48,750
	7124010010 700	Dulgher	h-om	0,7500	65,00	48,75
	2010102904 340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0003	7 000,00	3,50
	2010102903 495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0001	7 000,00	0,00
	2010102919 000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,0003	7 000,00	3,50
	2020142925 412	PFL dur de 6 mm	m3	0,00012	8 000,00	0,00
	2873145887 000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,0030	30,00	0,09
	2811230007 606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	4,5000	2,00	9,00
2	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Betonocantact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2			21,440 7,800
	7141020013 301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1200	65,00	7,80
	2430226101 010mod	Grund cu quart "Betonocantact"	kg	0,4150	31,48	13,06
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	11,50	0,57
3	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat , la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. (Fasad), la pereti	m2			143,920 79,300

1	2	3	4	5	6	7
	7122050013 442	Tencuitor	h-om	1,2200	65,00	79,30
	2653102100 83f	Amestec Fasad	kg	7,1400	8,83	63,05
	4100116202 818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0040	0,00	0,00
	2952160007 200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	15,00	1,20
	2952240004 021	Mixer electric	h-ut	0,0160	25,00	0,38
4	CN16B	Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie din lemn, executate cu un strat de vopsea de ulei si un strat de lac de ulei pe timplarie de stejar	m2			72,804 39,000
	7141020013 300	Zugrav vopsitor	h-om	0,6000	65,00	39,00
	2430116103 000	Vopsea pe baza de ulei	kg	0,1600	90,00	14,40
	1542126108 945	Ulei de in siccativat	kg	0,1000	29,00	2,90
	2430126105 046	Lac pt.interior L.001-1 NTR 90-80	kg	0,0500	195,00	9,75
	2320116200 573	Benzina auto tip CO/R 75	l	0,0300	27,00	0,81
	2681126001 472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,2500	11,50	2,88
	1711317306 661	Bumbac de sters	kg	0,0500	3,50	0,17
	2430226101 349	Chit de cutit C 891-1	kg	0,2000	14,47	2,89
5	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2			51,484 50,729
	7132040012 700	Parchetar	h-om	0,3900	65,00	25,36
	9310060019 920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3900	65,00	25,36
	4100126202 818	Apa	m3	0,0500	0,00	0,00
	2922140006 703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0500	15,00	0,75
6	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2			87,055 45,514
	7132030012 600	Mozaicar	h-om	0,6000	65,00	39,02
	9310060019 920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	65,00	6,50
	2664102102 010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,0330	0,00	0,00
	2651122100	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30	kg	13,0000	2,27	29,51

1	2	3	4	5	6	7
	402	saci S1500				
	1421102200 513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0420	260,00	11,00
	4100116202 818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0100	0,00	0,00
	2952160007 200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0300	15,00	0,45
	2952270003 817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0120	50,00	0,58
7	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2	m2			545,143 <hr/> 188,505
	7132030012 600	Mozaicar	h-om	2,6100	65,00	169,64
	9310060019 920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2900	65,00	18,87
	2661112800 700	Placi sau piscoturi de gresie	m2	1,0300	260,00	267,78
	2664102102 0101	Adeziv pentru placarea placilor de gresie	kg	4,0500	14,00	56,70
	2430226100 0001	Fuga	kg	0,3000	60,00	17,99
	2010237318 700	Distantieri de rost	buc	20,0000	0,03	0,60
	2653102100 000	Fixator pentru consolidare si izolare strat suport	kg	0,9000	14,00	12,60
	2952160007 200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0450	15,00	0,68
	2952240004 021	Mixer electric	h-ut	0,0120	25,00	0,29

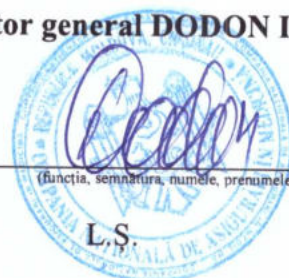
**„ANTREPRENOR GENERAL”**

**Director CASAP Iurie**



**“BENEFICIAR”**

**Director general DODON Ion**



**Lucrări de reparație curentă la Agenția  
teritorială CNAM, or. Bălți, str. Sfântul  
Nicolae, 5A**

(denumirea obiectivului)

**Deviz local de resurse №**

**Valoarea de deviz 19 691,61 Lei**

Intocmit in prețuri curente .2022

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total

1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № :				

**Manopera:**

1.	7122050013 442	Tencuitor	h-om	2,44	65,00	158,60
2.	7124010010 700	Dulgher	h-om	15,00	65,00	975,00
3.	7132030012 600	Mozaicar	h-om	44,01	65,00	2 860,65
4.	7132040012 700	Parchetar	h-om	5,35	65,00	347,75
5.	7141020013 300	Zugrav vopsitor	h-om	6,00	65,00	390,00
6.	7141020013 301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,24	65,00	15,60
7.	9310060019 920	Muncitor deservire CM	h-om	10,70	65,00	695,50
		<b>Total manopera</b>				<b>5 443,10</b>

**Materiale:**

1.	1421102200 513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,58	260,00	150,80
2.	1542126108 945	Ulei de in sicitivat	kg	1,00	29,00	29,00
3.	1711317306 661	Bumbac de sters	kg	0,50	3,50	1,75
4.	2010102903 495	Scinduri de rasinoase	m3	0,00	7 000,00	0,00
5.	2010102904 340	Dulapi de rasinoase	m3	0,01	7 000,00	70,00
6.	2010102919 000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,01	7 000,00	70,00
7.	2010237318 700	Distantieri de rost	buc	274,20	0,03	8,23
8.	2020142925	PFL dur de 6 mm	m3	0,00	8 000,00	0,00

	412					
9.	2320116200 573	Benzina auto tip CO/R 75	l	0,30	27,00	8,10
10.	2430116103 000	Vopsea pe baza de ulei	kg	1,60	90,00	144,00
11.	2430126105 046	Lac pt.interior L.001-1 NTR 90-80	kg	0,50	195,00	97,50
12.	2430226100 0001	Fuga	kg	4,11	60,00	246,60
13.	2430226101 010mod	Grund cu quart "Betoncontact"	kg	0,83	31,48	26,13
14.	2430226101 349	Chit de cutit C 891-1	kg	2,00	14,47	28,94
15.	2651122100 402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	178,23	2,27	404,58
16.	2653102100 000	Fixator pentru consolidare si izolare strat suport	kg	12,34	14,00	172,76
17.	2653102100 83f	Amestec Fasad	kg	14,28	8,83	126,09
18.	2661112800 700	Placi sau piscoturi de gresie	m2	14,12	260,00	3 671,20
19.	2664102102 010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,45	0,00	0,00
20.	2664102102 0101	Adeziv pentru placarea placilor de gresie	kg	55,53	14,00	777,42
21.	2681126001 472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	2,50	11,50	28,75
22.	2873145887 000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,06	30,00	1,80
23.	4100116202 818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,15	0,00	0,00
24.	4100126202 818	Apa	m3	0,69	0,00	0,00
25.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,10	11,50	1,15
		<b>Total materiale de constructii</b>				<b>6 064,80</b>

**Utilaje de constructii:**

1.	2811230007 606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	90,00	2,00	180,00
2.	2922140006 703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,69	15,00	10,35
3.	2952160007 200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	1,19	15,00	17,85
4.	2952240004 021	Mixer electric	h-ut	0,19	25,00	4,75
5.	2952270003 817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,16	50,00	8,00
		<b>Total utilaje de constructii</b>				<b>220,95</b>

Total	Lei	11 728,85
Contributii la fondul social si medical	24 %	1 306,34
Total		13 035,19
Cheltuieli de transport	8 %	485,18
Total		13 520,37

Cheltuieli de regie	14,5 %	1 960,45
Beneficiul de deviz	6 %	928,85
Total		16 409,67
TVA	20 %	3 281,94
<b>Total deviz:</b>		<b>19 691,61</b>

**„ANTREPRENOR GENERAL”**

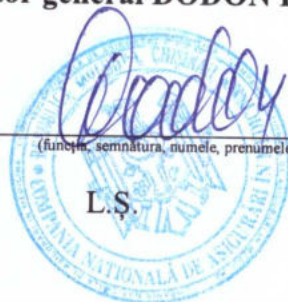
**Director CASAP Iurie**



(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**“BENEFICIAR”**

**Director general DODON Ion**



(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.